

(仮称)わかくさ保育園建設工事

入札説明書

社会福祉法人 薬師寺会

2020年2月

1 工事の名称 : (仮称)わかくさ保育園建設工事

2 工事の場所 : 栃木県下野市薬師寺字谷向 3151 の一部

3 工事期間 : 2020年3月23日～2021年3月31日

4 見積用図書

(1) 工事仕様書

(2) 設計図(抜粋版) ※図面一式は入札参加資格確認通知書と共に2020年2月17日送付します。

(3) 設計内訳書(参考) ※本データは入札参加資格確認通知書と共に2020年2月17日送付します。

(4) 【参考】事業スケジュール

5 工事内容

(仮称)わかくさ保育園実施設計書に基づき本業務を行う。また、本事業に伴う庶務は学校法人自治医科大学が社会福祉法人薬師寺会からの委任を受け行うものとする。

敷地面積 4,295.12 m²

延床面積 1,033.46 m² 構造種別 木造平屋(在来軸組工法,一部RC造)

(1) 開発区域の制限解除及び開発外構工事

学校法人自治医科大学が所有する市街化調整区域、4,295.12 m²(栃木県下野市薬師寺字谷向 3151 番の一部、境界協定・分筆登記済み)における外周構造物の工事並びに浸透槽などの設置を行う。なお、本工事の着手は2020年3月31日までに着手すること(記録を文書と写真で残すこと)。

(2) 本体工事

延床面積 1,033.46 m² 構造種別 木造平屋(在来軸組工法,一部RC造)

※本事業二期に分かれており、今回発注分は前期に当たる一期工事となる。このため、後に行われる二期工事に配慮して建設を行うこと。

(3) 現保育所の解体工事計及び跡地の駐車場造成

○解体設計 RC1階 538.93 m²

○駐車場 2,783.95 m²(解体後の用地面積)砂利敷きの駐車場とする。

(4) 補助金交付に係る基礎資料作成

本工事は国及び地方公共団体の各種補助金の交付を受けて実施するものである。このため、適宜資料の提出を行うことから、基礎資料の作成に協力すること。

6 入札

(1) 競争参加の条件

①2019年度における栃木県の建設工事に対し、競争入札参加者資格者名簿に「建築一式工事」で登録されているものであること。

②最新の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の「建築一式工事」において総合評定値(P)が990以上であること。

③入札参加確認申請時に栃木県の入札参加の制限を受けていない者であること。

④会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。

⑤栃木県暴力団排除条例（平成 22 年栃木県条例第 30 号）第 2 条第 1 号又は同条第 3 号第 4 号に規定する者ではないこと。

（2）入札参加資格等の確認

①2020 年 2 月 14 日（金）14 時 00 分までに捺印した入札参加資格確認申請書を PDF にしたもの、平成 31 年度における栃木県入札参加資格決定通知書（写）、経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（写）を添付し、下記 1 4 の担当宛て Email アドレス宛に提出のこと。

②入札に参加する資格を有することを確認できた場合に、2020 年 2 月 17 日（月）17 時 00 分までに入札参加資格確認通知書と仕様書等を申請された Email アドレス宛にファイル転送システムを利用して送付いたします。

③入札参加資格確認申請書の本書は入札当日に提出してください。

（3）入札方法

①入札執行回数は、3回までとする。

②落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とする。入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

③落札者がいない場合は、その入札における最低価格を入札した者に見積書の提出を求め、随意契約交渉に移行する。

④競争入札参加者が入札を辞退する場合は、必ず 1 4 の担当部課へ持参又は郵便により開札日時までに到着するように辞退届を提出すること。

（4）落札者の決定方法等

①作成された予定価格の制限の範囲で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

ただし、落札となるべき同価格の入札をした者が2以上あるときは、くじ引きにより落札者を決定するものとする。

（5）入札の無効

①入札について談合その他不正行為があったと認められるとき。

②入札参加資格がない者がした入札。

③入札書に記載すべき事項の記録がない又は記録した事項が明らかでない入札。

④虚偽の確認申請を提出した者がした入札。

⑤指定の日時まで提出されなかった入札。

⑥記名押印を欠くとき。

⑦誤字又は脱字等により意思表示が不明確である入札を行ったとき。

⑧入札金額の記載を訂正したもので、その訂正について印の押されていないもの。

⑨入札書の引換え、変更又は取り消しを行ったとき。

（6）入札日及び場所

入札日 2020 年 3 月 17 日（火）11 時 00 分

場 所 自治医科大学 創立 20 周年記念棟 12 階会議室
栃木県下野市薬師寺 3311-1

※入室の合図があるまで E L V ホールでお待ちください。

（7）必要書類

見積書（内訳明細書付） 2 部

宛 名 社会福祉法人 薬師寺会 理事長 長谷川 彰一

提出先 自治医科大学 ※入札会場にて

※入札は代理人を立てて行うことができます。

この場合、当該代理人は入札前に「委任状」の提出をお願いします。

(8) 書類の作成

見積書は次の「見積項目」によって項目立てを行い作成する。

7 見積項目

見積書は、基本的に項目区分（大・中区分）によることとし、各項目の明細（小細項目）も添付する。

また、機器等定価があるものについては定価ベースの金額を備考欄に記入すること。

※見積りに際し、現場案内が必要な場合は、ご連絡下さい。

追って、日時を調整し、ご案内します。

連絡先：下記14に同じ

8 質疑応答

質疑書の提出は、次の日時までにメールにて提出すること。また、質疑無しの場合においても、その旨記載のうえ提出すること。

質疑書提出 2020年2月25日（火）14時00分まで

提出先 下記14に同じ

※E-mailで質疑書をWordファイルで提出とする。質疑の無い場合も必ず提出すること。

※入札当日には原本を必ず持参してください。

質疑書回答 2020年2月27日（木）17時00分までに送付されたEmail宛に返信しますので、必ず受信確認をお願いします。

9 契約条件

契約及び支払い条件については、契約書及び工事請負契約約款による。特に支払いについては、添付の契約書を熟覧のこと。

10 契約書作成の要否

(1) 入札を執行し、契約の相手方を決定したときは、2020年3月23日迄に契約書を取り交わすものとする。

(2) 契約書は2通作成し、双方各1通を保管する。

(3) 契約書及び契約に係る文書に使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。

(4) 契約に要する費用（印紙2部を含む）は落札者負担とする。

11 調査及び工事用電力等

各種調査及び工事に係る電力及び給水使用等は有償とする。

12 提出書類

(1) 工事着手時に提出する書類

①工事着手届出書

②現場代理人選任届出書

③管理技術者選任届出書

- ④社内組織表 2部
- ⑤現場係員編成届 2部
- ⑥下請業者選定届 2部
- ⑦機器・材料製造者選定届 2部
- ⑧損害保険証書(写)
- ⑨工事運営計画書 2部
- ⑩基本工程表

(2) 工事期間中に提出する書類

- ①週間（または月間）工程表
- ②工事日報
- ③施工計画書、施工要領 2部（重点工事のみ）
- ④施工図、承認図 2部
- ⑤連絡書、打合せ記録、質疑書 2部（変更協議を含む）
- ⑥試験成績報告書、検査記録報告書 2部
- ⑦廃棄処分契約書（写）及び処理表

(3) 工事完了時に提出する書類

- ①自主検査報告書及び施主完成検査記録 2部
- ②工事完成届
- ③工事完成引渡書、受理書
- ④竣工図、施工図
 - ※CAD使用の場合はCD-R等に保存し提出する。
- ⑤工事写真
 - 施工前・施工中（ポイントを整理して記録する）・竣工時
 - ※CD-R等に保存し提出する。

1.3 その他

各種書式については、(<https://wakakusa-h.com/file/file200203.zip>) から入手することができます。詳細図等の見積もりに必要なデータは、入札参加条件を満たした者に対し、参加資格確認通知書と共に2020年2月17日に送信いたします。

なお、入札結果については公表する場合がありますのでご了承ください。

1.4 担当部署

所在地：〒329-0498 栃木県下野市薬師寺 3311-1

施設名：自治医科大学

担当者：総務部 管財課 谷田部 将行（ヤタベ マサユキ）

メールアドレス：yatabe@jichi.ac.jp

TEL：0285-58-7028

FAX：0285-44-8169